



УКРАЇНА
КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

РІШЕННЯ

29 січня 2021 року

сmt Кегичівка

№ 245

Про внесення змін
до договору оренди

Керуючись статтями 4, 10, 25-26, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою врегулювання правових, економічних та організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна, що перебуває в комунальній власності Кегичівської селищної ради, на підставі Закону України «Про оренду державного і комунального майна» №157-XI від 03 жовтня 2019 року, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України №483 від 03 червня 2020 року з огляду на заяву від Настоятеля релігійної громади «Святої великомучениці Катерини» Української православної церкви Веселовського В.О. від 25 січня 2021 року без номеру, про пролонгацію діючого договору нежитлової будівлі за адресою село Власівка, вулиця Гагаріна, будинок 42, Кегичівська селищна рада,

В И Р І Ш И Л А:

1. Продовжити термін дії договору про передачу майна в оренду б/н від 01 лютого 2017 року до 31 січня 2022 року.

2. Викласти в наступній редакції пункти договору про передачу майна в оренду б/н від 01 лютого 2017 року в наступній редакції:

2.1 пункт 1. «Орендодавець передає, а Орендар приймає в строкове платне користування частину нежитлового приміщення, а саме №1-1, 1-2, 1-6 площею 32,5 м², розташоване за адресою село Власівка, по вулиця Гагаріна, будинок 42, Власівської сільської ради, склад і вартість якого визначено відповідно до висновку про ринкову вартість об'єкта оцінки (загальною площею 32,5 кв.м.) станом на 25 січня 2021 року становить: 50900,00 грн. без ПДВ (п'ятдесят тисяч дев'ятсот грн. 00 коп.) дата завершення складання звіту 26 січня 2021 року (суб'єкт оціночної діяльності – ФО-П Дорошев Р.О. Майно передається в оренду для забезпечення проведення релігійних обрядів та церемоній.

2.2. пункт 3.1 «Орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду майна, затвердженої рішенням VII сесії VII скликання Власівської сільської ради від 21 жовтня 2016 року № 61- VII (далі - Методика), і становить 1527,00 грн (одна тисяча п'ятсот двадцять сім гривень) за рік.

3. Уповноважити селищного голову підписати додаткову угоду до договору передачу майна в оренду без номеру від 01 лютого 2017 року.

4. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та комунальної власності (голова комісії Вікторія ЛУЦЕНКО).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО