ПРОЄКТ

**УКРАЇНА**

**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**XХХІІІ СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**30 червня 2022 року смт Кегичівка № 6535**

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання в оренду земельної ділянки**

Керуючись статтями 4, 10 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статями 12, 122, 186, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 6, 16 Закону України «Про оренду землі», розглянуто клопотання ТОВ «ТРУД 2012» (вхідний № 2995/04-16 від 20 червня 2022 року) про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель та надання в оренду земельної ділянки загальною площею 14,5126 га, враховуючи фактичну площу земельної ділянки та з метою раціонального використання земель, Кегичівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо інвентаризації земель сільськогосподарського призначення, що залишилися у колективній власності КСП «ДРУЖБА», розташованих за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Красноградського району Харківської області, площею 14,5126 га, із цільовим призначенням - для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ-01.01).
2. Надати в оренду ТОВ «ТРУД 2012» земельну ділянку площею 14,5126 га, яка розташована за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Красноградського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) на 1 (один) рік.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки, що визначається від середньої нормативної грошової оцінки одиниці площі ріллі по області.
4. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі із ТОВ «ТРУД 2012», затвердити такий договір в редакції визначеній Кегичівським селищним головою, а також подати заяву для державної реєстрації договору оренди земельної ділянки до Красноградської районної військової адміністрації.
5. ТОВ «ТРУД 2012» земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням із дотриманням вимог статей 96, 103, пункту 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів.
6. Відділу земельних відносин та економічного розвитку Кегичівської селищної ради, забезпечити тимчасове зберігання технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель, складеної у паперовій та електронній формах у період воєнного стану, з наступною передачею до Державного фонду документації із землеустрою та оцінки земель.
7. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

**Кегичівський селищний голова оригінал підписано Антон ДОЦЕНКО**