ПРОЄКТ

**УКРАЇНА**

**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**XХІ СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**01 грудня 2021 року смт Кегичівка №5153**

**Про внесення змін до договору оренди землі**

Відповідно до пункту 34 частини 1 статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 83, 93, 124, 125 ,126, 134 Земельного кодексу України, статей 19, 322, 33 Закону України «Про оренду землі», розглянуто клопотання Сліченка С.І. (вхідний № 8285/04-16 від 10 листопада 2021 року) про внесення змін до договору оренди землі № б/н від 22 липня 2014 року, укладеного відносно земельної ділянки загальною площею 109,2829 га кадастровий номер 6323183700:04:000:0226, Кегичівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Внести зміни до договору оренди землі № б/н від 22 липня 2014 року, номер запису про інше речове право 6438481 від 24 липня 2014 року, а саме: Визначити «Орендодавця» за Договором – Кегичівську селищну ради. У зв’язку із чим, в усіх відмінках та випадках в преамбулі, тексті та в розділі «Реквізити сторін» укладеного Договору «Орендодавця» – Головне управління Держземагенства у Харківській області змінити на Кегичівську селищну раду Харківської області.
2. Викласти пункт 7 договору у наступній редакції: «Інші особливості об’єкта оренди, які можуть вплинути на орендні відносини: орендована земельна ділянка або її частина може передаватися орендарем у суборенду без зміни цільового призначення».
3. Викласти пункт 8 договору в частині ставки орендної плати у наступній редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки».
4. Доповнити пункт 29 «Права орендаря» наступною умовою: «передавати в суборенду земельну ділянку або її частину без зміни цільового призначення».
5. Уповноважити Кегичівського селищного голову Антона ДОЦЕНКА підписати відповідну додаткову угоду на виконання даного рішення.
6. Зобов’язати орендаря здійснити державну реєстрацію іншого речового права у встановленому законодавством порядку.
7. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

**Кегичівський селищний голова**  оригінал підписано **Антон ДОЦЕНКО**