ПРОЄКТ

**УКРАЇНА**

**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**XХІ СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**01 грудня 2021 року смт Кегичівка №5158**

**Про надання в оренду**

**земельної ділянки**

Керуючись статтями 4, 10 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 123, 124, 125 ,126, 134 Земельного кодексу України, статей 6, 16 Закону України «Про оренду землі», розглянуто заяву Сьомко В.І. (власника 3/10 частини нежитлової будівлі) та Валентєєнко І.В. (власниці 7/10 частини нежитлової будівлі) (вхідний № 7659/04-16 від 21 жовтня 2021 року) про надання в оренду земельної ділянки загальною площею 0,1920 га кадастровий номер 6323155100:09:000:0249, Кегичівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду Сьомку Володимиру Іллічу та Валентєєнко Інні Володимирівні земельну ділянку загальною площею 0,1920 га кадастровий номер 6323155100:09:000:0249, яка розташована за межами населеного пункту на території Кегичівської селищної ради Красноградського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) на 49 років.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Доручити селищному голові Антону ДОЦЕНКУ укласти відповідний договір оренди землі із Сьомко В.І. та Валентєєнко І.В.
4. Сьомко В.І. та Валентєєнко І.В.:
	1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням з дотриманням вимог статей 95, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;
	2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладання договору оренди землі.
5. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

**Кегичівський селищний голова** оригінал підписано  **Антон ДОЦЕНКО**