ПРОЄКТ

**УКРАЇНА**

**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**

**XХІІІ СЕСІЯ VІІІ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**23 грудня 2021 року смт Кегичівка №**

**Про надання в оренду**

**земельної ділянки**

Керуючись статтями 4, 10 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статей 12, 122, 123, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, статей 6, 16 Закону України «Про оренду землі», розглянуто клопотання ТОВ АФ «Сади України» (вхідний № 9158/04-16 від 01 грудня 2021 року) про надання в оренду земельної ділянки загальною площею 4,7527 га кадастровий номер 6323181300:02:000:0268, Кегичівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду ТОВ АФ «Сади України» земельну ділянку загальною площею 4,7527 га кадастровий номер 6323181300:02:000:0268, яка розташована за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Красноградського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ – 01.01) на 49 років.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 10 % (десять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі із ТОВ АФ «Сади України», а також затвердити такий договір в редакції визначеній Кегичівським селищним головою.
4. ТОВ АФ «Сади України»:
   1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням з дотриманням вимог статей 95, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;
   2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладання договору оренди землі.
5. Контроль за виконання даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

**Кегичівський селищний голова** оригінал підписано **Антон ДОЦЕНКО**