



**У К Р А Ї Н А**  
**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**V СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

**29 січня 2021 року**

**смт Кегичівка**

**№ 221**

**Про затвердження проекту землеустрою  
щодо відведення земельної ділянки  
гр. Грицаєнко В.І.**

Керуючись статтями 8, 13, 21, 22, 24, 41 Конституції України, статтями 12, 66, 116, 118, 121, 122, 134, 186 Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», положеннями Закону України «Про оренду землі», Конвенції про захист прав людини і основоположних свобод, враховуючи, що підприємницька діяльність здійснюється лише за згодою та бажанням осіб, яких ніхто не може змусити стати суб'єктами господарювання, а також з огляду на позитивний висновок про розгляд документації із землеустрою № 11350/82-20 від 05.10.2020, розглянувши заяву Грицаєнка Володимира Івановича (№ Г-193/02-29 від 02.12.2020), Кегичівська селищна рада,

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки, громадянину Грицаєнку Володимиру Івановичу на умовах оренди для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості за рахунок земель запасу комунальної власності промислового призначення, площею 0,3200 га, кадастровий номер 6323155100:04:032:0003, розташованій за адресою смт Кегичівка, вулиця Світла, 50.

2. Передати громадянину Грицаєнку Володимиру Івановичу в користування на умовах оренди земельну ділянку загальною площею 0,3200 га, кадастровий номер 6323155100:04:032:0003 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, розташованій за адресою смт Кегичівка, вулиця Світла, 50, терміном на 49 (сорок дев'ять) років.

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 3,5 % (три цілих п'ять десятих відсотки) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Доручити Кегичівському селищному голові Антону ДОЦЕНКУ укласти відповідний договір оренди землі з Грицаєнком Володимиром Івановичем.

5. Громадянину Грицаєнку В.І.:

5.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 91,103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів.

5.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього середовища та будівництва.

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО