



КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
LXXIV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ

10 липня 2024 року

селище Кегичівка

№ 8420

**Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (невитребуваної земельної частки (паю))**

Керуючись статтями 12, 17<sup>2</sup>, 122, 123, 186, пунктами 21, 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 13, 14-1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-0500592892024 від 11 червня 2024 року, розглянувши заяву директора ПСП «ДРОМА» Ніценка Д.Я. (вхідний № 2490/04-16 від 01 липня 2024 року), Кегичівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (невитребуваної земельної частки (паю)) ПСП «ДРОМА» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ-01.01).

2. Надати в оренду ПСП «ДРОМА» земельну ділянку № 33 площею 6,7067 га (рілля) (невитребувана земельна частка (пай)), кадастровий номер 6323183000:02:000:0386, із земель реформованої спілки селян імені Щорса, яка розташована за межами населеного пункту на території Кегичівської селищної ради Красноградського району Харківської області (бувши Новопарафіївська сільська рада), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ-01.01) на 49 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі з ПСП «ДРОМА».

5. ПСП «ДРОМА»:

5.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;

5.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.

6. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова

Антон ДОЦЕНКО

