



КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
LXXIX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

25 жовтня 2024 року

селище Кегичівка

№ 9028

Про надання в оренду земельної ділянки ПП «АГРОПРОГРЕС»

Керуючись статтями 12, 79¹, 206 Земельного кодексу України, положеннями імперативної норми частини 1 статті 1277, статтями 1283, 1285 Цивільного кодексу України, статтями 4, 19 Закону України «Про оренду землі», статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи відомості внесені до Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рішення LXXVIII сесії Кегичівської селищної ради VIII скликання від 24 вересня 2024 року № 8874 «Про прийняття в управління спадщиною земельної ділянки», з метою охорони спадкового майна, підтримання його в належному стані, раціонального використання та охорони земель, збільшення дохідної частини місцевого бюджету, розглянувши заяву директора ПП «АГРОПРОГРЕС» Хвесика А.Є. (вхідний № 3887/04-16 від 11 жовтня 2024 року), Кегичівська селищна рада

ВИРШИЛА:

1. Надати в оренду ПП «АГРОПРОГРЕС» земельну ділянку загальною площею 5,3997 га (рілля), кадастровий номер 6323184500:01:000:1988, яка розташована за межами населеного пункту на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ-01.01) на 49 років або до часу державної реєстрації права власності спадкоємцями на земельну ділянку, або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі із ПП «АГРОПРОГРЕС»
4. ПП «АГРОПРОГРЕС»:
 - 4.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;
 - 4.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.
5. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.
6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО