



КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
LXXIX СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

25 жовтня 2024 року

селище Кегичівка

№ 9035

Про відмову у наданні дозволу
на розроблення проекту землеустрою
гр. Кулічковському В.О.

Керуючись статтями 12, 83, 116, 122, 123, 124, 134, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 74, 75, 78-80 Закону України «Про адміністративну процедуру», частиною 1 статті 122 Кодексу адміністративного судочинства України, статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянуто заяву гр. Кулічковського В.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 370 м², розташованої по вулиці Миру, 2, село Нова Парафіївка Берестинського району Харківської області, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (вхідний № 3608/04-16 від 19 вересня 2024 року).

При розгляді заяви щодо надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва та обслуговування будівель торгівлі гр. Кулічковському Валерію Олексійовичу, встановлено, що бажана до відведення площа земельної ділянки (370 м²) не узгоджується з пунктом 5.2 ДБН України В.2.2-23:2009 «Будинки і споруди ПІДПРИЄМСТВА ТОРГІВЛІ» (зі змінами) та, навіть, є меншою ніж загальна площа самої будівлі магазину (562,9 м² – згідно договору купівлі – продажу № 316 від 28 вересня 2001 року), що розташована на бажаній до відведення земельній ділянці.

З огляду на викладене, керуючись статтею 123 Земельного кодексу України (невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Кулічковському Валерію Олексійовичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 370 м², розташованої по вулиці Миру, 2, село Нова Парафіївка Берестинського району Харківської області, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі.

2. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

3. Прийняте за результатами розгляду звернення рішення може бути оскаржене до Харківського окружного адміністративного суду шляхом подання адміністративного позову протягом тридцяти календарних днів з дня доведення його до відома заявника.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



A. Dochenko

Антон ДОЦЕНКО