



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
LXXXII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

29 листопада 2024 року

селище Кегичівка

№ 9119

**Про продаж права оренди землі
в комплексі з розташованим на ній
водним об'єктом**

Керуючись статтями 12, 17², 83, 90, 93, 122-126, 134 – 137, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25, 26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного та раціонального використання земель комунальної власності, а також збільшення дохідної частини місцевого бюджету, враховуючи, в тому числі, заяву учасника бойових дій гр. Гладкова Б.Г. (вхідний № 3990/04-16 від 17 жовтня 2024 року), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах – земельну ділянку в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом загальною площею 27,0000 га, кадастровий номер 6323182500:02:000:0387, для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07).

2. Виставити право оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом терміном на 49 років загальною площею 27,0000 га (у тому числі за угіддями: 26,4222 га – ставки; 0,5778 га - землі, які використовуються для технічної інфраструктури), кадастровий номер 6323182500:02:000:0387, для рибогосподарських потреб (КВЦПЗ 10.07), для продажу на земельних торгах у формі аукціону, яка розташована за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області.

3. Затвердити проект договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі аукціону (додається).

4. Переможцю земельних торгів відшкодувати Організатору кошти на підготовку лоту до продажу в сумі, визначеній актом виконаних робіт.

5. Стартовий розмір річної орендної плати встановити на рівні 12 % (дванадцяти відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1% (один відсоток) стартової орендної плати за земельну ділянку, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах.

7. Уповноважити та доручити селищному голові Антону ДОЦЕНКУ, за результатами проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, підписати протокол проведення земельних торгів, укласти договір оренди водного об'єкту від імені організатора проведення земельних торгів – Кегичівської селищної ради Харківської області, а також вживати інших заходів, визначених чинним законодавством України.

8. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради. (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО