



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
LXXXVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

28 лютого 2025 року

селище Кегичівка

№ 9338

Про продаж права оренди земельної ділянки комунальної власності

Керуючись статтями 12, 17², 83, 90, 93, 122-126, 134 – 137, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25, 26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного та раціонального використання земель комунальної власності, а також збільшення дохідної частини місцевого бюджету, Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах – земельну ділянку площею 0,1383 га, кадастровий номер 6323155100:04:029:0012, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення 03.07).
2. Виставити право оренди земельної ділянки терміном на 49 років площею 0,1383 га, кадастровий номер 6323155100:04:029:0012, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення 03.07), для продажу на земельних торгах у формі аукціону, яка розташована по вулиці Захисників України, б/н, селище Кегичівка Берестинського району Харківської області.
3. Затвердити проект договору оренди земельної ділянки, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі аукціону (додається).
4. Переможцю земельних торгів відшкодувати Організатору кошти на підготовку лоту до продажу в сумі, визначеній актом виконаних робіт.
5. Стартовий розмір річної орендної плати встановити на рівні 12 % (дванадцяти відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
6. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1% (один відсоток) стартової орендної плати за земельну ділянку, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах.
7. Уповноважити та доручити селищному голові Антону ДОЦЕНКУ, за результатами проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки, підписати протокол проведення земельних торгів, укласти договір оренди земельної ділянки від імені організатора проведення земельних торгів – Кегичівської селищної ради Харківської області, а також вживати інших заходів, визначених чинним законодавством України.
8. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.
9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради. (Голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО