



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
LXXXVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

28 лютого 2025 року

селище Кегичівка

№ 9351

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою щодо
встановлення (відновлення) меж
земельної ділянки в натурі
(на місцевості) (невитребуваної
земельної частки (паю))**

Керуючись статтями 12, 17², 122, 123, 186, пунктами 21, 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 13, 14-1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», пунктом 3 частини 1 статті 28 Закону України «Про запобігання корупції», статтями 4, 10, 25-26, 33, частиною 2 статті 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-7100200272025 від 14 лютого 2025 року, розглянувши заяву директора ПОСП «Софіївка» Пивовара М.І. (вхідний № 886/04-16 від 20 лютого 2025 року), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) (невитребуваної земельної частки (паю)) ПОСП «Софіївка» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01).

2. Надати в оренду ПОСП «Софіївка» земельну ділянку № 130 площею 2,2541 га (рілля) (невитребувана земельна частка (пай)), кадастровий номер 6323184800:03:000:0192, із земель реформованої спілки селян ім. Шевченка, яка розташована за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області (бувша Рояківська сільська рада), для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01) на 49 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Надати згоду та уповноважити секретаря ради (Віталія БУДНИКА) на підписання даного рішення та укладення договору оренди землі.

5. ПОСП «Софіївка»:

5.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;

5.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.

6. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради.

Секретар селищної ради



Віталій БУДНИК