



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХС СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

30 травня 2025 року

селище Кегичівка

№ 9572

**Про продаж права оренди земельної
ділянки комунальної власності**

Керуючись статтями 12, 17², 83, 90, 93, 122-126, 134 – 137, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25, 26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного та раціонального використання земель комунальної власності, а також збільшення дохідної частини місцевого бюджету, Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах – земельну ділянку площею 1,2495 га, кадастровий номер 6323180400:03:000:0464, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01).

2. Виставити право оренди земельної ділянки терміном на 49 років площею 1,2495 га, кадастровий номер 6323180400:03:000:0464, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01), для продажу на земельних торгах у формі аукціону, яка розташована за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області.

3. Затвердити проєкт договору оренди земельної ділянки, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі аукціону (додається).

4. Переможцю земельних торгів відшкодувати Організатору кошти на підготовку лоту до продажу в сумі, визначеній актом виконаних робіт.

5. Стартовий розмір річної орендної плати встановити на рівні 12 % (дванадцяти відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1% (один відсоток) стартової орендної плати за земельну ділянку, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах.

7. Уповноважити та доручити селищному голові Антону ДОЦЕНКУ, за результатами проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки, підписати протокол проведення земельних торгів, укласти договір оренди земельної ділянки від імені організатора проведення земельних торгів – Кегичівської селищної ради Харківської області, а також вживати інших заходів, визначених чинним законодавством України.

8. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради. (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО