



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХСІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

18 липня 2025 року

селище Кегичівка

№ 9673

**Про затвердження технічної
документації із землеустрою
та виділення в натурі
(на місцевості) земельних
ділянок гр. Токарук Г.О.**

Керуючись статтями 12, 17², 81, 186 Земельного кодексу України, Законом України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», на підставі заяви гр. Токарук Г.О. (вхідний № 2742/04-16 від 18 червня 2025 року), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) гр. Токарук Галині Олексіївні, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01).

2. Виділити в натурі (на місцевості) та передати у власність гр. Токарук Галині Олексіївні ділянку № 1907 загальною площею 0,1926 га (рілля), кадастровий номер 6323181000:01:000:6135 та земельну ділянку № 211 загальною площею 0,0580 га (багаторічні насадження), кадастровий номер 6323181000:01:000:6136, із земель реформованого СВК «Харківська овочева фабрика», які розташовані за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01).

3. Гр. Токарук Г.О.:

3.1. Оформити право власності на земельні ділянки відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяження».

3.2. Використовувати земельні ділянки за цільовим призначенням з дотриманням вимог земельного, екологічного законодавства.

4. Уповноваженому органу внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.

5. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХСІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

18 липня 2025 року

селище Кегичівка

№ 9674

**Про затвердження технічної
документації з нормативної
грошової оцінки земельної ділянки**

Керуючись статтями 12, 17², 201 Земельного кодексу України, статтями 18, 20, 23 Закону України «Про оцінку земель», пунктом а) частини 1 статті 19 Закону України «Про землеустрій», статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2021 року № 1147 «Про затвердження Методики нормативної грошової оцінки земельних ділянок», з метою збільшення дохідної частини місцевого бюджету, Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельної ділянки для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов'язані з користуванням надрами (код виду цільового призначення 11.01), розташованої за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області та нормативну грошову оцінку земельної ділянки станом на 01 січня 2025 року, а саме:

- кадастровий номер 6323180800:01:000:0172, площею 0,3600 га – 848 390 гривень 51 копійка.

2. Ввести в дію затверджену нормативну грошову оцінку земельної ділянки площею 0,3600 га, кадастровий номер 6323180800:01:000:0172 з 01 січня 2027 року.

3. Уповноваженому органу внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.

4. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО