



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХСІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

18 липня 2025 року

селище Кегичівка

№ 9701

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки гр. Ніценку Я.Д.**

Керуючись статтями 12, 17², 122, 123, 134, 186, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-4800763362024 від 17 грудня 2024 року, розглянувши заяву гр. Ніценка Я.Д. (вхідний № 2642/04-16 від 11 червня 2025 року), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду гр. Ніценку Якову Дмитровичу для городництва (код виду цільового призначення 01.07).
2. Надати в оренду гр. Ніценку Якову Дмитровичу земельну ділянку загальною площею 0,5000 га (рілля), кадастровий номер 6323183000:01:000:0311, яка розташована за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для городництва (код виду цільового призначення 01.07) на 21 рік.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 8 % (вісім відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі з гр. Ніценком Яковом Дмитровичем.
5. Гр. Ніценку Я.Д.:
 - 5.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;
 - 5.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.
6. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО