



КЕЧИВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХСІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

18 липня 2025 року

селище Кечівка

№ 9716

Про надання в оренду земельної ділянки гр. Валенку Д.В.

Керуючись статтями 12, 17², 122, 123, 134, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи відомості внесені до Державного земельного кадастру про земельну ділянку, з метою раціонального використання земель та збільшення доходної частини місцевого бюджету, розглянувши заяву гр. Тимофєєвої В.Г. (вихідний № 2807/04-16 від 23 червня 2025 року), яка діє на підставі довіреності від 29 серпня 2023 року, зареєстрованої в реєстрі за № 889, в інтересах гр. Валенка Дмитра Володимировича, Кечівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Надати в оренду гр. Валенку Дмитру Володимировичу земельну ділянку загальною площею 1,0510 га (сіножаті), кадастровий номер 6323182500:01:000:0563, яка розташована за межами населених пунктів на території Кечівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для сінокошіння і випасання худоби (код виду цільового призначення - 01.08) на 21 рік.
2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі з гр. Валенком Дмитром Володимировичем.
4. Гр. Валенку Д.В.:
 - 4.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;
 - 4.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.

5. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кетичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кетичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Антон ЛОЩЕНКО

