



**КЕЧИВСКА СЕЛИЩНА РАДА
ХСІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

18 липня 2025 року

селище Кечівка

№ 9737

**Про відмову у наданні дозволу
на розроблення проекту землеустрою
гр. Кулічківському В.О.**

Керуючись статтями 12, 17², 83, 116, 122, 123, 124, 134, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 74, 75, 78-80 Закону України «Про адміністративну процедуру», частиною 1 статті 122 Кодексу адміністративного судочинства України, статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянуто заяву гр. Кулічківського В.О. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 100 м², розташованої по провулку Волошина, 8, селище Кечівка Берестинського району Харківської області, для будівництва та обслуговування будівель, з подальшою передачею в оренду (вхідний № 2383/04-16 від 27 травня 2025 року).

Установлено, що згідно із доданими до заяви правовстановлюючими документами на об'єкт нерухомого майна, заявнику належить 3/100 частини всього нежитлового приміщення.

Таким чином, надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки порушує права власників 97/100 частини нежитлового приміщення та не узгоджується з частиною 2 статті 134 Земельного кодексу України.

З огляду на викладене, керуючись статтею 123 Земельного кодексу України (невідповідність місця розташування земельної ділянки вимогам законів, прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів), Кечівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Кулічківському Валерію Олександровичу в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 100 м², розташованої по провулку Волошина, 8, селище Кечівка Берестинського району Харківської області, з подальшою передачею в оренду.
2. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кечівської селищної ради.

3. Прийняте за результатами розгляду звернення рішення може бути оскаржене до Харківського окружного адміністративного суду шляхом подання адміністративного позову протягом тридцяти календарних днів з дня повідомлення його до відомця заявника.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Антон ЛОЩЕНКО

