



КЕТИВЬСЬКА СЕЛИШНА РАДА
ХСІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

селище Кетивька

18 липня 2025 року

Про
затвердження
проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки ПОСП «Софіївка»

Керуючись статтями 12, 17, 122, 123, 186, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, частинами 9, 14 статті 14-1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтю 11 Закону України «Про державний земельний кадастр», пунктом 3 частини 1 статті 28 Закону України «Про запобігання корупції», статтями 4, 10, 25-26, 33, частиною 2 статті 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-1201393612025 від 02 червня 2025 року, розглянувши заяву директора ПОСП «Софіївка» Пивовара М.І. (вхідний № 2595/04-16 від 09 червня 2025 року), Кетивська селишна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ПОСП «Софіївка» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ-01.01).
2. Надати в оренду ПОСП «Софіївка» земельну ділянку загальною площею 0,9517 га (рілля), кадастровий номер 6323184800:01:000:0224, яка розташована за межами населених пунктів на території Кетивської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01) на 49 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Надати згоду та уповноважити секретаря ради (Віталія БУДНІКА) на підписання даного рішення та укладення договору оренди землі.
5. ПОСП «Софіївка»:
5.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених

обмежень та інших нормативно-правових актів;
5.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.
6. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кетичівської селищної ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кетичівської селищної ради.

Віталій БУДНИК



Секретар селищної ради