



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ХСП СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

22 серпня 2025 року

селище Кегичівка

№ 9828

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки ТОВ «ТРУД 2012»**

Керуючись статтями 12, 17², 123, 186, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, частинами 9, 14 статті 14-1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтею 11 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-2300379112025 від 26 червня 2025 року, розглянувши заяву директора ТОВ «ТРУД 2012» Гуменюка Р.О. (вхідний № 3016/04-16 від 08 липня 2025 року), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ТОВ «ТРУД 2012» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (КВЦПЗ-01.01).
2. Надати в оренду ТОВ «ТРУД 2012» земельну ділянку загальною площею 1,7582 га (рілля), кадастровий номер 6323182700:03:000:0275, із земель реформованого КСП «Дружба», яка розташована за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01) на 49 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі з ТОВ «ТРУД 2012».
5. ТОВ «ТРУД 2012»:
 - 5.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;

5.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.

6. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО