



КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СП СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

20 лютого 2026 року

селище Кегичівка

№ 10232

Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки ФО-П Леоновій І.В.

Керуючись статтями 12, 17², 122, 123, 134, 186, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи наявне право власності на об'єкти нерухомого майна, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-6305448422017 від 28 грудня 2017 року, розглянувши заяву ФО-П Леонової І.В. (вхідний № 113/04-25 від 09 січня 2026 року), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки загальною площею 0,1150 га, кадастровий номер 6323183701:01:005:0031, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення 03.07).
2. Надати в оренду ФО-П Леоновій Ірині Вікторівні 41/100 частину земельної ділянки загальною площею 0,1150 га (землі під соціально-культурними об'єктами), кадастровий номер 6323183701:01:005:0031, розташовану по вул. Слобідська, 31, село Павлівка Берестинського району Харківської області, для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код виду цільового призначення 03.07) на 49 років.
3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі з ФО-П Леоновою Іриною Вікторівною.
5. ФО-П Леоновій І.В.:
 - 5.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;
 - 5.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.
6. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО