



КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СІІ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

20 лютого 2026 року

селище Кегичівка

№ 10255

Про продаж права оренди земельної ділянки комунальної власності

Керуючись статтями 12, 83, 90, 93, 122, 134 – 137, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25, 26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи, що попередні торги не відбулися більш ніж два рази, з метою ефективного та раціонального використання земель комунальної власності, а також збільшення дохідної частини місцевого бюджету, Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Включити до переліку земельних ділянок комунальної власності, право оренди яких підлягає продажу на земельних торгах – земельну ділянку площею 1,1236 га, кадастровий номер 6323155100:04:031:0008, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код виду цільового призначення 11.02).

2. Виставити право оренди земельної ділянки терміном на 49 років площею 1,1236 га, кадастровий номер 6323155100:04:031:0008, для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості, включаючи об'єкти оброблення відходів, зокрема із енергогенеруючим блоком (код виду цільового призначення 11.02), для продажу на земельних торгах у формі аукціону (з дотриманням обмежень, встановлених згідно відомостей ДЗК), розташовану по вулиці Захисників України, 66, селище Кегичівка Берестинського району Харківської області.

3. Затвердити проєкт договору оренди земельної ділянки, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі аукціону (додається).

4. Переможцю земельних торгів відшкодувати Організатору кошти на підготовку лоту до продажу в сумі, визначеній актом виконаних робіт.

5. Стартовий розмір річної орендної плати встановити на рівні 1,2 % (одна ціла дві десятіх відсотка) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

6. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1% (один відсоток)

стартової орендної плати за земельну ділянку, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах.

7. Уповноважити та доручити селищному голові Антону ДОЦЕНКУ або секретарю селищної ради Віталію БУДНИКУ, за результатами проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки, підписати протокол проведення земельних торгів, укласти договір оренди землі від імені організатора проведення земельних торгів – Кегичівської селищної ради Харківської області, а також вживати інших заходів, визначених чинним законодавством України.

8. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

9. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради. (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО