



КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СП СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ

20 лютого 2026 року

селище Кегичівка

№ 10271

Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та надання в оренду ПП «АНДРІЙКА»

Керуючись статтями 12, 17², 79-1, 186 Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», положеннями імперативної норми частини 1 статті 1277, статтями 1283, 1285 Цивільного кодексу України, статтями 4, 19 Закону України «Про оренду землі», пунктом 3 частини 1 статті 28 Закону України «Про запобігання корупції», статтями 4, 10, 25-26, 33, частиною 2 статті 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-5300171162026 від 27 січня 2026 року, рішення ХС сесії Кегичівської селищної ради VIII скликання від 30 травня 2025 року № 9576 «Про прийняття в управління спадщиною земельної ділянки», з метою охорони спадкового майна, підтримання його в належному стані, раціонального використання та охорони земель, збільшення дохідної частини місцевого бюджету, розглянувши заяву директора ПП «АНДРІЙКА» Пивовара М.І. (вхідний № 770/04-25 від 11 лютого 2026 року), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) площею 2,8264 га (рілля), кадастровий номер 6323181300:05:000:0341, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01), розташованої за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області.

2. Надати в оренду ПП «АНДРІЙКА» земельну ділянку загальною площею 2,8264 га (рілля), кадастровий номер 6323181300:05:000:0341, розташовану за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01) на 49 років або до часу державної реєстрації права власності спадкоємцями на земельну ділянку, або до набрання законної сили рішенням суду

про визнання спадщини відумерлою.

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. ПП «АНДРІЙКА»:

4.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;

4.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.

5. Надати згоду та уповноважити секретаря ради (Віталія БУДНИКА) на підписання даного рішення та укладання відповідного договору оренди землі.

6. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради.

Секретар селищної ради



Віталій БУДНИК