



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СУ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ**

**06 травня 2026 року**

**селище Кегичівка**

**№ 10395**

**Про надання в оренду земельної ділянки ТОВ АФ «Сади України»**

Керуючись статтями 12, 17<sup>2</sup>, 122, 123, 134 Земельного кодексу України, статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи відомості внесені до Державного земельного кадастру про земельну ділянку, наявне право власності на об'єкти нерухомого майна, розглянувши заяву директора ТОВ АФ «Сади України» Надєїної О.І., яка діє на підставі статуту товариства (вхідний № 1445/04-25 від 30 березня 2026 року), Кегичівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду ТОВ АФ «Сади України» земельну ділянку загальною площею 2,5000 га (землі під сільськогосподарськими та іншими господарськими будівлями і дворами), кадастровий номер 6323181300:02:000:0265, розташованої за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01) на 49 років.

2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі з ТОВ АФ «Сади України».

4. ТОВ АФ «Сади України»:

4.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;

4.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.

5. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

**Кегичівський селищний голова**



**Антон ДОЦЕНКО**