



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
CV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ**

**06 травня 2026 року**

**селище Кегичівка**

**№ 10396**

**Про надання в оренду земельної ділянки ФГ «ПАРИТЕТ А»**

Керуючись статтями 12, 17<sup>2</sup>, 79<sup>1</sup>, 206 Земельного кодексу України, положеннями імперативної норми частини 1 статті 1277, статтями 1283, 1285 Цивільного кодексу України, статтями 4, 19 Закону України «Про оренду землі», статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи відомості внесені до Державного земельного кадастру про земельну ділянку, рішення СІІ сесії Кегичівської селищної ради VIII скликання від 20 лютого 2026 року № 10266 «Про прийняття в управління спадщиною земельної ділянки», з метою охорони спадкового майна, підтримання його в належному стані, раціонального використання та охорони земель, збільшення дохідної частини місцевого бюджету, розглянувши заяву голови ФГ «ПАРИТЕТ А» Хвесика А.А. (вхідний № 1251/04-25 від 17 березня 2026 року), Кегичівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Надати в оренду ФГ «ПАРИТЕТ А» земельну ділянку загальною площею 5,0645га (рілля), кадастровий номер 6323155100:09:004:0200, розташовану за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01) на 49 років або до часу державної реєстрації права власності спадкоємцями на земельну ділянку, або до набрання законної сили рішенням суду про визнання спадщини відумерлою.

2. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

3. ФГ «ПАРИТЕТ А»:

3.1.Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів;

3.2.Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди

землі.

4. Уповноважити селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідний договір оренди землі із ФГ «ПАРИТЕТ А»

5. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний Голова



Антон ДОЦЕНКО