



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
CV СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

06 травня 2026 року

селище Кегичівка

№ 10414

**Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення земельної
ділянки ПОСП «Рояківка»**

Керуючись статтями 12, 17², 123, 186, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, частинами 9, 14 статті 14-1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтю 11 Закону України «Про Державний земельний кадастр», пунктом 3 частини 1 статті 28 Закону України «Про запобігання корупції», статтями 4, 10, 25-26, 33, частиною 2 статті 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-5600296362026 від 25 березня 2026 року, розглянувши заяву директора ПОСП «Рояківка» Пивовара М.І. (вхідний № 1591/04-25 від 06 квітня 2026 року), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду ПОСП «Рояківка» для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01).

2. Надати в оренду ПОСП «Рояківка» земельну ділянку загальною площею 0,6417 га (рілля), кадастровий номер 6323184800:04:000:0211, із земель реформованої спілки селян ім. Шевченка, розташовану за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (код виду цільового призначення 01.01) на 49 років або до моменту державної реєстрації права власності на земельну ділянку.

3. Встановити річний розмір орендної плати за користування земельною ділянкою на правах оренди в розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

4. Надати згоду та уповноважити секретаря селищної ради (Віталія БУДНИКА) на підписання даного рішення та укладення договору оренди землі.

5. ПОСП «Рояківка»:

5.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 96, 103 Земельного кодексу України, встановлених

обмежень та інших нормативно-правових актів;

5.2. Здійснити реєстрацію права користування землею відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» суворо у місячний строк з дати укладення договору оренди землі.

6. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради.

Секретар Кегичівської селищної ради



Віталій БУДНИК