



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
CVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ  
РІШЕННЯ**

**24 червня 2026 року**

**селище Кегичівка**

**№ 10451**

**Про затвердження технічної документації  
із землеустрою щодо встановлення  
(відновлення) меж земельної ділянки  
гр. Балакшину С.О.**

Керуючись статтями 12, 17<sup>2</sup>, 40, 81, 116, 118, 121, 122, 125, 186, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 55 Закону України «Про землеустрій», статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», враховуючи наявне право власності на об'єкти нерухомого майна, витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку номер НВ-1200767082026 від 03 червня 2026 року, розглянувши заяву гр. Балакшина С.О. (вхідний № 2591/04-25 від 04 червня 2026 року), Кегичівська селищна рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Балакшину Сергію Олександровичу для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення 02.01).

2. Передати у власність гр. Балакшину Сергію Олександровичу земельну ділянку загальною площею 0,0995 га (малоповерхова забудова), кадастровий номер 6323155100:03:014:0026, для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код виду цільового призначення 02.01) за рахунок земель житлової та громадської забудови комунальної власності, розташованої по вулиці Калинова, 33 селище Кегичівка Берестинського району Харківської області.

3. Гр. Балакшину С.О.:

3.1. Земельну ділянку використовувати за цільовим призначенням, з дотриманням вимог статей 91, 103 Земельного кодексу України, встановлених обмежень та інших нормативно-правових актів.

3.2. Оформити право власності на земельну ділянку відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

4. Уповноваженому органу внести відповідні зміни до Державного земельного кадастру.

5. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

**Кегичівський селищний голова**



**Антон ДОЦЕНКО**