



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
CVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

24 червня 2026 року

селище Кегичівка

№ 10486

**Про внесення змін до
договору оренди землі**

Відповідно до статей 12, 17², 83, 93, 124, 125, 126, 134 Земельного кодексу України, статей 19, 32², 33 Закону України «Про оренду землі», статей 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянуто заяву Хвесика А.А. (вхідний № 2686/04-25 від 12 червня 2026 року) про внесення змін до договору оренди землі б/н від 19 листопада 2015 року, номер запису про інше речове право 13352821 від 15 лютого 2016 року, враховуючи створення заявником фермерського господарства «ПАРИТЕТ А», з урахуванням правової позиції, викладеній у постанові Великої Палати Верховного Суду по справі № 927/79/19 від 30 червня 2020 року щодо переходу прав та обов'язків орендаря земельної ділянки від громадянина до створеного ним фермерського господарства, за взаємною згодою сторін, Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Внести зміни до договору оренди землі б/н від 19 листопада 2015 року, номер запису про інше речове право 13352821 від 15 лютого 2016 року (укладеного відносно земельної ділянки, кадастровий номер 6323180400:02:000:0357, площею 32,1348 га), а саме: Визначити «Орендаря» за Договором – ФГ «ПАРИТЕТ А». У зв'язку із чим, в усіх відмінках та випадках в преамбулі, тексті та в розділі «Реквізити сторін» укладеного Договору «Орендаря» – Хвесик Артем Андрійович змінити на ФГ «ПАРИТЕТ А».
2. Встановити орендну плату за користування земельною ділянкою у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
3. Викласти пункт 9 договору в частині ставки орендної плати у наступній редакції: «Орендна плата вноситься орендарем у грошовій формі у розмірі 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки».
4. Уповноважити Кегичівського селищного голову Антона ДОЦЕНКА укласти відповідну додаткову угоду на виконання даного рішення.
5. Зобов'язати орендаря здійснити державну реєстрацію іншого речового права у встановленому законодавством порядку.
6. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО