



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
CVII СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

24 червня 2026 року

селище Кегичівка

№ 10492

**Про відмову у наданні дозволу
на розроблення проекту
землеустрою гр. Коту О.В.**

Керуючись статтями 12, 17², 123 Земельного кодексу України, частинами 9, 14 статті 14-1 Закону України «Про порядок виділення в натурі (на місцевості) земельних ділянок власникам земельних часток (паїв)», статтями 4, 74, 75, 78-80 Закону України «Про адміністративну процедуру», частиною 1 статті 122 Кодексу адміністративного судочинства України, статтями 4, 10, 25-26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», розглянуто заяви гр. Кота О.В. про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 4,8 га, розташованої за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва (вхідний № 2220/04-25 від 13 травня 2026 року, вхідний № 2221/04-25 від 13 травня 2026 року).

Установлено, що на бажану до відведення в оренду Коту Олегу Володимировичу земельну ділянку (до двох заяв подано графічні матеріали із зазначенням одного й того ж місця розташування земельної ділянки), розташовану за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області раніше вже надано дозвіл на виготовлення землевлпорядної документації іншій особі.

Відповідно до правової позиції Верховного Суду, викладену у постанові від 09.12.2020 у справі № 617/763/16-ц, надання дозволу на розроблення проекту землеустрою двом різним особам щодо однієї й тієї ж земельної ділянки є таким, що суперечить вимогам землеустрою та сприяє позбавленню одного з них можливості завершити розпочату ним відповідно до вимог чинного законодавства процедуру відведення земельної ділянки.

З огляду на викладене, керуючись статтею 123 Земельного кодексу України (невідповідність вимогам законів та прийнятих відповідно до них нормативно-правових актів), Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Відмовити гр. Коту Олегу Володимировичу у наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки

орієнтовною площею 4,8 га, розташованої за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області, для ведення товарного сільськогосподарського виробництва.

2. Рішення набирає чинності з дня прийняття та доводиться до відома зацікавлених осіб шляхом оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

3. Прийняте за результатами розгляду звернення рішення може бути оскаржене до Харківського окружного адміністративного суду шляхом подання адміністративного позову протягом тридцяти календарних днів з дня доведення його до відома заявника.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО