



**КЕГИЧІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
СХ СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

27 серпня 2026 року

селище Кегичівка

№ 10624

**Про продаж права оренди землі
в комплексі з розташованим на ній
водним об'єктом**

Керуючись статтями 12, 83, 90, 93, 122, 134 – 137, пунктом 27 Перехідних положень Земельного кодексу України, статтею 5 Водного кодексу України (в редакції від 22 липня 2026 року), статтями 4, 10, 25, 26, 33, 42, 46, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», з метою ефективного та раціонального використання земель комунальної власності, а також збільшення дохідної частини місцевого бюджету, Кегичівська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Виставити право оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом терміном на 49 років загальною площею 27,0000 га (у тому числі за угіддями: 26,4222 га – ставки; 0,5778 га - землі, які використовуються для технічної інфраструктури), кадастровий номер 6323182500:02:000:0387, для рибогосподарських потреб (код виду цільового призначення 10.07), для продажу на земельних торгах у формі аукціону (з дотриманням обмежень, встановлених згідно відомостей ДЗК), розташованої за межами населених пунктів на території Кегичівської селищної ради Берестинського району Харківської області.

2. Затвердити проект договору оренди землі в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, який пропонується укласти з переможцем земельних торгів у формі аукціону (додається).

3. Переможцю земельних торгів відшкодувати Організатору кошти на підготовку лоту до продажу в сумі, визначеній актом виконаних робіт.

4. Стартовий розмір річної орендної плати встановити на рівні 12 % (дванадцять відсотків) від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.

5. Встановити значення кроку торгів у розмірі 1% (один відсоток) стартової орендної плати за земельну ділянку, право оренди якої підлягає продажу на земельних торгах.

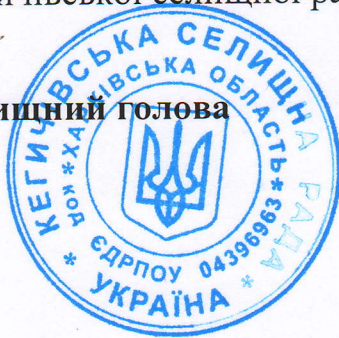
6. Уповноважити та доручити селищному голові Антону ДОЦЕНКУ або секретарю селищної ради Віталію БУДНИКУ, за результатами проведення земельних торгів з продажу права оренди земельної ділянки в комплексі з розташованим на ній водним об'єктом, підписати протокол проведення земельних торгів, укласти договір оренди землі від імені організатора

проведення земельних торгів – Кегичівської селищної ради Харківської області, а також вживати інших заходів, визначених чинним законодавством України.

7. Рішення набирає чинності з дня його оприлюднення на офіційному сайті Кегичівської селищної ради.

8. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, охорони навколишнього природного середовища та будівництва Кегичівської селищної ради (голова комісії Віталій ПИВОВАР).

Кегичівський селищний голова



Антон ДОЦЕНКО